

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.1
din 12.02.2025

**Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2025 din
contul soldurilor mijloacelor disponibile la conturile trezoreriale ale bugetului
or.Durleşti formate la 31.12.2024**

În urma executării exerciţiului bugetar pentru anul 2024, ținând cont de formarea soldurilor mijloacelor băneşti la conturile bancare ale primăriei oraşului Durleşti, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) şi art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administraţia publică Locală”, Consiliul oraşului Durleşti, DECIDE:

1.Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2025, din contul mijloacelor băneşti, formate în urma executării exerciţiului bugetar pentru anul 2024 (Mijloace disponibile la cont la 31.12.2024), total în sumă totală de 66 206 015,00 lei.

1.1 Alocaţii financiare suplimentare în infrastructura drumurilor, construcţia sistemelor de apeduct şi canalizare, extinderea iluminatelor stradale, în sumă totală de 64 487 115.00 lei, conform anexei nr.1.

1.2 Alocaţii financiare suplimentare la bugetul instituţiilor subordonate, în sumă de 1 718 900.00 lei, conform anexei nr.2, fiind repartizate, inclusiv pe instituţii, la partea de cheltuieli pe anul 2025, asigurând astfel suport financiar la acoperirea cheltuielilor pentru remunerarea muncii a angajaţilor în legătură cu majorarea valorii de referinţă.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2025 pornind de la prevederile prezentei Decizii.

3.Primarul oraşului Durleşti va asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Alocație suplimentară la partea de cheltuieli a bugetului pentru anul 2025
din contul soldului disponibil format la 31.12.2024 în urma executării exercițiului bugetar al anului 2024

Anexa nr.1
 La decizia CL orașului Durlăști nr. **1-1** din **12.02** 2025

Nr. d/o	Denumirea cheltuielilor	Denumirea instituției, cod	Linia bugetara						Costul de deviz al proiectului, lei
			org.2	F1-F3	P1P2	P3	S3S4	ECO	
1	1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Dezvoltare comunală și amenajare								24 103 185,00
1.1	Lucrări de amenajare arhitecturală (parcări auto, iluminat stradal, amenajarea terenului de joacă pentru copii) din carierului locativ din strada Chimiștilor, or. Durlăști (bianual)	1013	11183	0620	7502	00319		319220	4 257 200,00
1.2	Lucrări de amenajare arhitecturală (parcări auto, iluminat stradal, amenajarea terenului de joacă pentru copii) din carierului locativ din strada Al. Marinescu, or. Durlăști (bianual)								9 030 300,00
1.3	Lucrări de amenajare arhitecturală (parcări auto, iluminat stradal, amenajarea terenului de joacă pentru copii) din carierului locativ din strada Testemișeanu, or. Durlăști (bianual)								8 097 610,00
1.4	Lucrări de proiectare a monumentului istoric în memoria victimelor represiei politice	1013	11183	0620	7502	00319		319240	50 000,00
1.5	Lucrări de reparație capitală a acoperișului blocului locativ din str. Chimiștilor, nr. 15 or. Durlăști	1013	11183	0620	7502	00319		319210	668 075,00
1.6	Elaborarea Planului Urbanistic General al or. Durlăști	1013	11183	0620	7502	00319		319240	2 000 000,00
2	Transport (Infrastructura drumurilor)								28 033 930,00
2.1	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada Timișoara or. Durlăști (bianual)	1013	11183	0451	6402	00319		319220	745 480,00
2.2	Reparația capitală a drumului din strada Hotinului, or. Durlăști (bianual)	1013	11183	0451	0620	00395		312120	15 400,00
2.3	Reparația capitală a drumului din strada Al. Donici, or. Durlăști (bianual)	1013	11183	0451	6402	00319		319220	6 221 350,00
2.4	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada Rediul Mic, or. Durlăști (bianual)	1013	11183	0451	6402	00319		319220	1 200 200,00
2.5	Lucrări de reparație capitală a drumului din str. Al. Marinescu (bianual)	1013	11183	0451	6402	00319		319220	2 456 900,00
2.6	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada Rediul Mic, or. Durlăști	1013	11183	0451	0620	00395		312120	2 394 600,00
2.7	Reparația capitală a drumului din strada B. Glavan, or. Durlăști	1013	11183	0451	0620	00395		312120	2 500 000,00
2.8	Lucrări de reparație capitală a drumului din str. N. Dimo și str. Regele Carol	1013	11183	0451	0620	00395		312120	5 500 000,00
2.9	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada Atelierilor, or. Durlăști	1013	11183	0451	0620	00395		312120	2 000 000,00
2.10	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada Fățărilor intersecție cu str. Dimo, or. Durlăști	1013	11183	0451	0620	00395		312120	2 000 000,00
2.11	Lucrări de reparație capitală a drumului din strada Cantinei, or. Durlăști	1013	11183	0451	0620	00395		312120	3 000 000,00
3	Iluminat stradal								670 000,00
3.1	Servicii de proiectare a sistemului de iluminat stradal din str. Testemișeanu	1013	11183	0640	7505	00319		319240	70 000,00
3.2	Construcția rețelei de iluminat stradal din str. B. Zavatîn	1013	11183	0640	7505	00319		319240	600 000,00
4	Sistem de apeduct și canalizare								11 680 000,00
4.1	Lucrări de proiectare a apeductului din străzile Voluntarilor, Bisericii, Mircești și Caucaz, nr. 14-26	1013				00319		319240	300 000,00
4.2	Servicii de proiectare a construcției colectorului de canalizare din str. Dumbra								100 000,00
4.3	Servicii de proiectare a sistemului de apeduct din stradelele 1, 2, 3 și 4 Testemișeanu								280 000,00
4.4	Construcția colectorului de canalizare din stradelele 1, 2, 3 și 4 Testemișeanu								7 000 000,00
4.5	Lucrări de construcție a sistemului de canalizare din str. Er. Stratan, Mircești, Voluntarilor	1013	11183	0640	7505	00319		319220	4 000 000,00
	TOTAL GENERAL								64 487 115,00

Secretar al consiliului local **Balan Andrei**

Executor Contabil șef Mindru Elena



Alocare la partea de cheltuieli a bugetului pentru anul 2025 din contul soldului disponibil format la 31.12.2024 în urma executării exercițiului bugetar

Nr. d/o	DENUMIREA CHELTUIELILOR	Denumirea instituției, cod organizațional	linia bugetara							Denumirea lucrărilor/materialelor	SUMA total atribuită, lei
			org.2	FI-F3	PI-P2	P3	S3-S4	ECO			
1	1	2		3	4	5	6	7		8	
1		învățământ preșcolar									760 000,00
1.1	Suptimirea bugetului la partea de cheltuieli, asigurind astfel condiții favorabile pentru dezvoltarea și educația copiilor din instituțiile subordonate	Gr.nr.2 „Tărăncuța ”	07551	0911	8802	00199	300	222999	Alte cheltuieli	30 000,00	
								312110		700 000,00	
1.2		Gr.nr.201 „Mărțisor ”	07552	0911	8802	00199	300	222999	Alte cheltuieli	30 000,00	
2		Învățământ gimnazial									186 100,00
2.1		Gimnaziul Durlești	11183	0921	8804	00319	300	319210	Lucrări de termoizolare a clădirii (bianual)	186 100,00	
3		Cultură, sport, tineret, culte și odihnă									151 600,00
3.1		Casa de cultura	7559	0820	8502	00234	300	314110	Procurarea utilajului muzical (mixer audio)	70 000,00	
3.2		Casa de cultura	7559	0820	8502	00234	300	211180	Remunerarea muncii	63 300,00	
3.3		Casa de cultura	7559	0820	8502	00234	300	212100	Contributii de asigurare obligatorii	18 300,00	
4		Aparatul primarului									621 200,00
4.1		Aparatul primarului	11183	0111	0301	00005	300	211180	Remunerarea muncii	266 100,00	
4.2		Aparatul primarului	11183	0111	0301	00005	300	212100	Contributii de asigurări sociale de stat obligatorii	305 500,00	
4.3		Asistența Sociala	11183	1012	9010	00326	300	211180	Remunerarea muncii	38 500,00	
4.4		Asistența Sociala	11183	1012	9010	00326	300	212100	Contributii de asigurări sociale de stat obligatorii	11 100,00	
	TOTAL										1 718 900,00

Executor Contabil șef Mindru Elena

Secretar Șef Balan Andrei



DECIZIE nr. 1.2
din 12.02.2025

**Cu privire la corelarea bugetului oraşului Durleşti cu
Legea bugetului de stat pentru anul 2025**

Ținând cont de prevederile Legii nr.310 din 27.12.2024 “privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2025 și art. 58, alin.(1) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, se comunică volumele noi ale transferurilor de la bugetul de Stat către bugetele locale pentru anul 2025, în temeiul art.14 alin.(2) lit.n) al Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul oraşului Durleşti,
DECIDE:

1. Se rectifică partea de venituri a bugetului oraşului Durleşti, din contul majorării volumului *transferurilor cu destinație specială* de la bugetul de stat către bugetul local Durleşti, conform anexei nr.1 al circularei Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr.06/2-07-92 din 30.12.2024 , cu suma de **1 394,9 mii lei**.

2. Se rectifică partea de cheltuieli a bugetului oraşului Durleşti, cu **1 394,9 mii lei**, prin atribuirea alocațiilor din *transferuri cu destinație specială* grupului de cheltuieli „Educație Timpurie”, în scopul acoperirii majorării costurilor serviciilor termoeenergetice (energie electrică și termică) și pentru retribuirea muncii angajaților din IET nr.2, 201 și 3, oraşul Durleşti, în legătură cu majorarea valorii de referință, cu redistribuirea acestora următoarelor linii bugetare:

1013/07551/0911/8802/00199/300 cod ECO 211180 suma de **475,2 mii lei**
1013/07551/0911/8802/00199/300 cod ECO 212100 suma de **137,8 mii lei**
1013/07551/0911/8802/00448/300 cod ECO 211180 suma de **47,9 mii lei**
1013/07551/0911/8802/00448/300 cod ECO 212100 suma de **13,9 mii lei**
1013/07552/0911/8802/00199/300 cod ECO 211180 suma de **377,3 mii lei**
1013/07552/0911/8802/00199/300 cod ECO 212100 suma de **109,4 mii lei**
1013/07552/0911/8802/00448/300 cod ECO 211180 suma de **42,6 mii lei**
1013/07552/0911/8802/00448/300 cod ECO 212100 suma de **12,3 mii lei**
1013/07553/0911/8802/00199/300 cod ECO 211180 suma de **123,8 mii lei**
1013/07553/0911/8802/00199/300 cod ECO 212100 suma de **35,9 mii lei**
1013/07553/0911/8802/00448/300 cod ECO 211180 suma de **14,6 mii lei**
1013/07553/0911/8802/00448/300 cod ECO 212100 suma de **4,2 mii lei**

3. Contabilitatea Primăriei va rectifica bugetul oraşului Durleşti pentru anul 2025, pornind de la prevederile prezentei decizii.

4. Controlul asupra executării prezentei Decizii se atribuie Primarului or.Durleşti dna Eleonora Șaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan



Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.3
din 12.02.2025

Cu privire la aprobarea Regulamentului intern privind acordarea sporului lunar pentru consolidarea capacităţilor profesionale pentru funcţiile publice de execuţie din cadrul Primăriei or.Durleşti

În conformitate cu prevederile art.20.3 alin.(2) din Legea privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar nr.270/2018, privind aprobarea Regulamentului-cadru cu privire la acordarea sporului lunar funcţionarilor publici din cadrul autorităţilor administraţiei publice locale de nivelul întâi, în temeiul art.40 alin.(5-8) din Legea privind administraţia publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Consiliul Local al oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1.Se aprobă Regulamentul intern cu privire la acordarea sporului lunar pentru consolidarea

capacităţilor profesionale pentru funcţiile publice de execuţie din cadrul Primăriei or.Durleşti,

conform anexei la prezenta decizie.

2.Mijloacele financiare necesare pentru acordarea sporului lunar se vor aloca anual, în limita a 50% din quantumul veniturilor proprii executate pentru anul precedent precum şi după aplicarea valorii de referinţă corespunzătoare, conform Legii bugetului de Stat pentru anul respectiv.

3.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durleşti Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



REGULAMENT
*cu privire la acordarea sporului lunar pentru consolidarea
capacităților profesionale pentru funcțiile publice de execuție
din cadrul Primăriei orașului Durlești*

I.DISPOZIȚII GENERALE

1.Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu prevederile art. 20³ alin. (2) al Legii 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar (modificat prin Legea nr. 305/2024 pentru modificarea Legii nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar), art.29 (alin.5) din Legea privind finanțele publice nr.397/2003.

2.Regulamentul reglementează modul, criteriile și condițiile de acordare a sporului lunar pentru consolidarea capacităților profesionale, în continuare *spor lunar*, pentru funcțiile publice de execuție, în mărime de până la 50% din salariul de bază pentru funcțiile publice de execuție din cadrul Primăriei or.Durlești, instituite conform statelor de personal avizate și înregistrate de către Cancelaria de Stat.

II.CRITERIILE ȘI CONDIȚIILE DE STABILIRE AL SPORULUI LUNAR

3.Mijloacele financiare necesare pentru acordarea sporului lunar pentru consolidarea capacităților profesionale pentru funcțiile publice de execuție se alocă anual, în limita de 50% din cuantumul veniturilor proprii executate pentru anul precedent, după onorarea obligațiilor prevăzute la art. 29 alin. (5) din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, cu respectarea componentelor salariului lunar prevăzute la art. 10 alin. (1) al prezentei legi, precum și după aplicarea valorii de referință corespunzătoare conform legii bugetului de stat pentru anul respectiv.

4.Sporul lunar poate fi acordat funcționarilor publici de execuție din cadrul Primăriei or.Durlești dacă aceștia nu beneficiază de indemnizația lunară prevăzută la art. 40 alin. (5)–(8) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală.

5.Cota maximă a sporului lunar este de până la 50% din salariul de bază și nu poate depăși 50% din salariul de bază.

6.Mărimea sporului lunar în valoare absolută (lei) pentru fiecare funcționar public de execuție se fixează prin dispoziția primarului.

7.Stabilirea și acordarea sporului lunar se efectuează lunar în baza dispoziției primarului.

8.Insuficiența alocațiilor la bugetul local respectiv pentru acoperirea cheltuielilor suplimentare aferente plății indemnizațiilor lunare nu se recuperează de la un buget de alt nivel.

III.MODUL DE ACORDARE ȘI DE CALCUL AL SPORULUI LUNAR

9.De sporul lunar beneficiază funcționarii publici de execuție din cadrul Primăriei or.Durlești încadrați în conformitate cu statul de personal avizat și înregistrat de Cancelaria de Stat.

10.Plata sporului lunar se acordă lunar pentru zilele efectiv lucrate, într-un an calendaristic, concomitent cu salariul.

11.Pentru persoanele ale căror raporturi de muncă/de serviciu au fost suspendate sau încetate, după caz, sporul lunar se calculează din salariul de bază stabilit angajatului, în funcție de timpul efectiv lucrat.

12.La determinarea cuantumului sporului lunar nu se include în timpul efectiv lucrat următoarele perioade: validitatea sancțiunii disciplinare, concediul de odihnă anual, concediul de studii, concediul fără plată, concediu medical, perioada de suspendare a raporturilor de serviciu specificate în art. 52, 53 și 54 din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public.

13.Pentru funcționarii publici de execuție din cadrul Primăriei or.Durlești, sporul lunar se acordă ținând cont de salariul de bază pentru funcția ocupată.

14.În cazul în care funcționarul public, în afară de funcția publică de bază, mai cumulează altă funcție publică vacantă în aceeași unitate bugetară, acesta va beneficia de sporul lunar doar pentru funcția de bază.

15.Angajații ale căror raporturi de serviciu au încetat în condițiile art. 62-65 din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, beneficiază de spor lunar pentru timpul efectiv lucrat până la data încetării raporturilor de serviciu.

16.În cazul transferului angajatului la o altă unitate bugetară, conform Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, sporul lunar se calculează separat, în funcție de timpul efectiv lucrat în fiecare unitate bugetară.

17.În cazul concedierii din muncă conform Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, sporul lunar nu se achită angajaților respectivi.

18.În cazul detașării/delegării, angajatul beneficiază de sporul lunar în autoritatea executivă a administrației publice locale eligibile în care/din care a fost detașat/delegat, proporțional timpului efectiv lucrat în unitatea respectivă.

19.În cazul în care autoritatea executivă a administrației publice locale eligibilă la care este detașat angajatul se află în imposibilitate de plată, obligația achitării sporului lunar îi revine unității care a dispus detașarea, cu drept de regres împotriva unității în care a fost detașat salariatul.

IV.MONITORIZAREA ȘI RĂSPUNDEREA

20.Responsabilitatea pentru stabilirea mărimii sporului lunar și acordarea sporului lunar beneficiarilor se pune în sarcina primarului.

21.Încălcăările și abaterile în procesul utilizării alocațiilor bugetare destinate plății sporului lunar atrag după sine răspunderea disciplinară/contravențională/penală prevăzută în cadrul normativ.

Secretarul Consiliului Durlești



Balan Andrei



DECIZIE nr. 1.4
din 12.02.2025

Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului or. Durleşti

În temeiul art. 43 alin (1) lit. m) al Legii „Privind administraţia publică locală” nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 65-67 al Legii privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr. 317-XV din 18.07.2003, precum şi conform art. 80-81 al Codului de procedură civilă al RM, Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1. Se desemnează avocatul Denis Grecu în calitate de reprezentant al Consiliului oraşului Durleşti – în faţa instanţei de judecată în toate litigiile în care Consiliul oraşului Durleşti are calitate procesuală.

2. Se împuterniceşte reprezentantul desemnat să reprezinte interesele Consiliului oraşului Durleşti în instanţele de judecată de orice nivel din Republica Moldova, cu toate drepturile acordate părţilor în proces şi împuternicirilor prevăzute în art. 56, 60, 80,81 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova.

3. Se stabileşte termenul împuternicirilor formulate în pct.1 şi 2 al prezentei decizii pe durata mandatului Consiliului oraşului Durleşti (până în luna noiembrie 2027 inclusiv), cu aprobarea anuală a cuantumului onorariului în conformitate cu legislaţia în vigoare, la etapa aprobării bugetului anual.

4. Se împuterniceşte Primarul oraşului Durleşti, dna Eleonora ŞARAN, de a elibera avocatului Denis Grecu, mandatul necesar în limita termenului indicat în pct.3 al prezentei decizii, cu împuternicirile prevăzute la pct.2 şi de a încheia contractul de asistenţă juridică, cu aplicarea unui cuantum al onorariului în limita sumei aprobate pentru reprezentarea Consiliului în Bugeul oraşului Durleşti pentru anul 2025; 2026 şi 2027.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Secretarului consiliului oraşului Durleşti – dl Andrei Balan.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Râşcani, str. Kiev 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

Marcel Olan
Andrei Balan



Marcel Olan

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.5.1
din 12.02.2025

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

În conformitate cu prevederile articolelor 8 - 10, 16 din Legea nr. 457/2003 pentru aprobarea Regulamentului – Cadru privind constituirea şi funcţionarea consiliilor locale şi raionale, articolelor 13 alineatul (5), 14 alineatul (2) litera w, din Legea nr. 436/2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se modifică Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 1/4.2 din 26.12.2023 **„Cu privire la constituirea Comisiilor consultative de specialitate pentru diferite domenii de activitate a Consiliul or. Durleşti”**, după cum urmează:

1.1 La punctul 1.3 sintagma **„Olan Marcel”** se substituie cu sintagma **„Puiu Victor”**;

2. Se modifică Decizia Consiliului or. Durleşti nr. 1/1.2 din 08.12.2023 **„Cu privire la aprobarea componenţei nominale a Comisiei pentru acordarea ajutoarelor materiale, din Fondul de Rezervă al primăriei or. Durleşti”**, după cum urmează:

2.1 La punctul 1 sintagma **„Olan Marcel”** se substituie cu sintagma **„Pruteanu Veronela”**;

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti Andrei Balan.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.5.2
din 12.02.2025

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului or. Durleşti

În scopul executării juste a Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 10.11 din 10.12.2024 „Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea Fundamentării PUZ”, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se modifică pct. 1 al Deciziei Consiliului or. Durleşti nr. 10.11 din 10.12.2024 „Cu privire la aprobarea Studiului de Justificare în vederea Fundamentării PUZ” prin radierea din text a numerelor cadastrale „0121201. [redacted] şi 0121201. [redacted].

2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului or. Durleşti, Balan Andrei.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.6.1
din 12.02.2025

Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinând cererea nr. 4446/23 din 24.10.2023 a cet. [REDACTED] în temeiul Legii nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice” (art.3,5,8,12), H.G. nr. 1170 din 25.10.2016 „Privind aprobarea regulamentului cu privire la modul de transmite, schimbare a destinației și schimb de terenuri” (art.38, 39) și a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art.14, 19, 77), Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura de delimitare a proprietății unității administrativ teritoriale a or. Durlești – teren public, domeniul „privat”, modul de folosință „aferent construcției” cu nr. cadastral 0121110. [REDACTED], proprietatea cet. [REDACTED], care se află pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, str. Izvoarelor, [REDACTED]

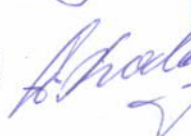
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului

Marcel Olan
Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Dureşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.6.2
din 12.02.2025

Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinând cererea nr. 5120/23 din 08.12.2023 a cet. [REDACTED], în temeiul Legii nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice” (art. 3, 5, 8, 12); H.G. nr. 1170 din 25.10.2016 „Privind aprobarea regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri” (art. 38, 39) și Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art. 14, 19, 77), Consiliul or. Durești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura delimitării proprietății unității administrativ teritoriale a or. Durești – 50,58 % din nr. cadastral 0121111. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1214 ha, teren public, domeniul „privat”, modul de folosință „aferent construcției”, care se află pe adresa mun. Chișinău, or. Durești, str. Alexei Mateevici, [REDACTED]

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Secretar al Consiliului




Marcel Olan
Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.6.3
din 12.02.2025

Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinând cererea nr. 5070/23 din 06.12.2023 a cet. [REDACTED], în temeiul Legii nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice” (art. 3, 5, 8, 12); H.G. nr. 1170 din 25.10.2016 „Privind aprobarea regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri” (art. 38, 39) și a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art. 14, 19, 77), Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura delimitării proprietății unității administrativ teritoriale a or. Durlești – teren public, domeniul „privat”, modul de folosință „aferent construcției” alăturat terenului nr. cadastral 0121216 [REDACTED], care se află pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, șos. Hîncești, [REDACTED]

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.6.4
din 12.02.2025

Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinând cererea nr. 2183/23 din 22.05.2023 a cet. [REDACTED] în temeiul Legii nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice” (art. 3, 5, 8, 12); H.G. nr. 1170 din 25.10.2016 „Privind aprobarea regulamentulu cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri” (art. 38, 39) și a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art. 14, 19, 77), Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. A iniția procedura delimitării proprietății unității administrativ teritoriale a or. Durlești – 11,71% din nr. cadastral 0121118. [REDACTED] cu suprafața totală de 0,1495 ha, teren public, domeniul „privat”, modul de folosința „aferent construcției”, care se află pe adresa mun. Chișinău, or. Durlești, str. Reditul Mic, [REDACTED].

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.6.6
din 12.02.2025

Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului

Examinând cererea nr. 150/25 din 15.01.2025 a cet. [REDACTED] în temeiul Legii nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice” (art.3, 5, 8, 12), H.G. nr. 1170 din 25.10.2016 „Privind aprobarea regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri” (art. 38, 39) și a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art.14, 19, 77), Consiliul or. Durlești **DECIDE:**

1. A iniția procedura delimitării proprietății unității administrativ-teritorială or. Durlești – nr. cadastral 0121110 [REDACTED] cu suprafața totală de 0,0685 ha, teren public, domeniul „privat”, modul de folosința „ aferent construcției”, care se află pe adresa mun.Chișinău, or. Durlești, str. Vasile Lupu, [REDACTED]

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea documentației necesare de I.S. „IPOT”

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





DECIZIE nr. 1.7
din 12.02.2025

Cu privire la înlăturarea erorilor

Examinând cererea nr. 518/24 din 16.02.2024 a cet. [REDACTED], a materialelor grafice şi înscrisului din Registrul Bunurilor Imobile al SCT Chişinău-1, I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru a RM, în temeiul art. 10, art. 54 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991 şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se permite înlăturarea erorilor, comise la înregistrarea terenului nr. cadastral 0121105 [REDACTED] prin radierea din materialele grafice şi din registrul bunurilor imobile a Departamentul Cadastru, SCT Chişinău-1 a terenului nr. cadastral 0121105 [REDACTED] (teren cu modul de folosinţă – Destinaţia specială, fără suprafaţa, înregistrarea dreptului nu a fost solicitată).

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.8.1
din 12.02.2025

Cu privire la corectarea erorilor

Examinând cererea nr. 909/23 din 23.02.2023 a cet. [REDACTED] privind aprobarea raportului lucrărilor: „Corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor” din 01.08.2024 şi „Planul geometric” modificat, în temeiul art. 70 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, art. 38 a Legii nr. 1543 din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile” art. 438 al Codului Civil H.G. 437/2019 şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” din 01.08.2024 şi „Planul geometric” modificat, elaborat de SRL „TN TRADING PRIM”, pentru terenul cu nr. cadastral 0121103 [REDACTED] amplasat pe adresa or. Durleşti, extravilan, cu modificarea hotarelor şi păstrarea suprafeţei terenului conform documentului de drept.

2. Prezenta decizie cu materialele elaborate de SRL „TN TRADING PRIM” (conform p.1 a deciziei), va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru a RM.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.8.2
din 12.02.2025

Cu privire la corectarea erorilor

Examinând cererea nr. 2346/20 din 10.07.2020 a cet. [REDACTED] privind aprobarea raportului lucrărilor cadastrale la nivel de teren, din 11.07.2022 elaborat de SRL „ALVIN - PARTENER”, în temeiul art. 70 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991, art. 38 a Legii nr. 1543 din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art. 438 al Codului Civil H.G. 437/2019 şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” din 11.07.2022 şi „Planul geometric” modificat, elaborat de SRL „ALVIN-PARTENER”, pentru terenul cu nr. cadastral 0121109 [REDACTED], amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Mihail Sadoveanu, [REDACTED] cu modificarea hotarelor şi micşorarea suprafeţei terenului de la 0,1090 ha până la 0,0876 ha (suprafaţa micşorării 0,0216 ha), cu modificarea cotelor-părţi de proprietate asupra terenului, după cum urmează:

- Primăria or. Durleşti – 19,91 % (ceea ce constituie 0,0174ha)
- [REDACTED] – 80,09 % (ceea ce constituie 0,07ha)

2. A permite cet. [REDACTED] perfectarea la notar a contractului de recalculare a cotelor părţi.

3. Prezenta decizie cu materialele elaborate de SRL „ALVIN - PARTENER” (conform p.1 a deciziei), va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului



**Marcel Olan**
Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.9.1
din 12.02.2025

Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 6308/21 din 08.08.2021 a cet. [REDACTED], în temeiul art. 4 (10) a Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului” şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea a 13,58 % (ceea ce constituie 0,0201 ha), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121121 [REDACTED] cu suprafata totală de 0,081 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Vasile Alexandri, [REDACTED], ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti, v-a perfecta borderoul de calcul cet-lui [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ținând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de v/c şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.9.2
din 12.02.2025

Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren

Examinând cererea nr. 2671/23 din 20.06.2023 a cet. [REDACTED] în temeiul art. 4 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului şi a art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea a 17,26 % (ceea ce constituie 0,0146 ha), proprietatea APL Durleşti, din terenul cu nr. cadastral 0121115 [REDACTED] cu suprafata totală de 0,0846 ha, destinatia pentru constructii, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Ştefan Vodă, [REDACTED] ca teren pe lângă casă.

2. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti v-a perfecta borderoul de calcul cet-lui [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului”, ţinînd cont de toate modificările şi completările la aceasta.

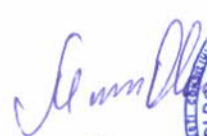
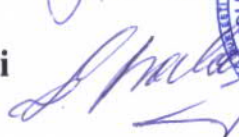
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru întocmirea contractului de vânzare-cumpărare şi înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului

Marcel Olan
Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.10.1
din 12.02.2025

Cu privire la aprobarea lucrărilor de delimitare a terenului

Examinând cererea nr. 4128/24 din 30.10.2024 a cet. [REDACTED] şi dosarul tehnic al lucrărilor de delimitare în mod selectiv a bunului imobil, proprietate publică a UAT Durleşti, mun. Chişinău elaborat de Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizaţia Teritoriului”, în temeiul art. 70 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991, şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul tehnic al lucrărilor de delimitare în mod selectiv a bunului imobil, proprietate publică a UAT Durleşti, mun. Chişinău cu nr. cadastral 0121111 [REDACTED], suprafaţa 0,0754 ha, categoria de destinaţie II (aferent obiectivului destinat locuinţei), domeniul „Privat”, amplasat pe adresa or. Durleşti, str. Cartuşa, [REDACTED], pe care se află construcţia, proprietate a cet. [REDACTED]

2. Prezenta decizie cu materialele privind delimitarea terenului (conform p.1 a deciziei), prezentate de IS „IPOT”, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Marcel Olan

Andrei Balan

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.10.2
din 12.02.2025

Cu privire la aprobarea lucrărilor de delimitare a terenului

Examinând dosarul tehnic al lucrărilor de delimitare a bunului imobil, proprietate publică, în mod selectiv UAT Durleşti, mun. Chişinău elaborat de Î.S. „Institutul de Proiectare pentru Organizaţia Teritoriului” în conformitate cu Legea nr.29 din 2018 privind delimitarea proprietăţii publice, Hotărîrii Guvernului nr. 63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică în temeiul şi art.70 a Codului Funciar nr.828 din 25.12.1991 şi art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE**:

1. Se aprobă dosarul tehnic al lucrărilor de delimitare a bunului imobil, proprietate publică, în mod selectiv UAT Durleşti, mun. Chişinău cu numărul cadastral 0121109023, suprafaţa 0,3355 ha, categoria de destinaţie II (terenul din intravilanul localităţii), modul de folosinţă 2.6 „aferet obiectivului public şi administrativ”, domeniul „public”, şi construcţiilor cu nr. cadastrale 0121109023.01, modul de folosinţă construcţie de învăţământ şi educaţie, suprafaţa 361,8 m.p.; 0121109023.02, modul de folosinţă construcţie, suprafaţa 69,2 m.p.; 0121109023.03, modul de folosinţă construcţie, suprafaţa 25,4 m.p.; 0121109023.04, modul de folosinţă construcţie, suprafaţa 35,3 m.p.; 0121109023.05, modul de folosinţă construcţie, suprafaţa 11,5 m.p.; amplasate în intravilanul, or. Durleşti, str. Caucaz, nr.51.

2. Prezenta decizie cu materialele privind delimitarea terenului (conform p.1 a deciziei prezentate de IS „IPOT” va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al AGCC, I.P. „Cadastrul bunurilor imobile”.

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durleşti.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chișinău
Consiliul orașului Durlești



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.11
din 12.02.2025

Cu privire la înregistrarea modului de folosință a terenului

Examinând nota informativă nr. 4839/23 din 23.11.2023 a specialistului primăriei or. Durlești Al. Colomieț, Decizia consiliului or. Durlești nr. 8.12.2 din 18.11.2023, Anexa la ordinul nr. 17 din 19.05.2021 a I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru a RM, în temeiul art.10, art. 47 al Codul Funciar nr. 828 din 25.12.1991 și art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul or. Durlești, **DECIDE:**

1. Se permite radierea înscrisului modului de folosință „pentru construcții” a terenului cu nr. cadastral 0121102. [REDACTED] din registrul bunurilor imobile a I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru a RM.

2. A înregistra în registrul bunurilor imobile a I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru a RM, modul de folosință a terenului cu nr. cadastral 0121102. [REDACTED], suprafața 0,0099 ha, proprietatea APL or. Durlești ca „**teren din intravilanul localității**” (cod unic 2.1 din anexa la ordinul nr.17 din 19.05.2021) „**aferent drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)**”.

3 Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Primarului or. Durlești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Președinte de ședință

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





DECIZIE nr. 1.14
din 12.02.2025

Cu privire la schimbarea destinaţiei terenului

Examinând cererea nr. 441/25 din 04.02.2025 a cet. [REDACTED], în temeiul în temeiul art.22, art.26, art.27 a „Regulamentului cu privire la modul de schimbare a destinaţiei şi schimb de terenuri”, aprobat prin H.G. nr.1170 din 25.10.2016, în temeiul art. 38 alin 1, art. 73 a Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991; art.1 lit. a), art. 4 (9), art.10 (2) Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinaţie a terenurilor cu destinaţie agricolă, categorie I cu numerele cadastrale 0121103 [REDACTED], 0121103 [REDACTED], 0121103 [REDACTED] în teren pentru construcţii, categorie II teren din intravilanul localităţii, cu modul de folosinţă obiectiv destinat locuinţei, proprietate private a persoanei fizice [REDACTED], amplasate în hotarele UAT Durleşti, mun. Chişinău, în legătură cu proiectarea şi construirea unui obiectiv destinat locuinţei.

2. A permite schimbarea destinaţiei terenurilor cu destinaţie agricolă, categorie I cu numerele cadastrale 0121103 [REDACTED], suprafaţa totală de 0,0762 ha; 0121103 [REDACTED], suprafaţa totală de 0,07 ha şi 0121103 [REDACTED] suprafaţa totală de 0,0702 ha; în terenuri pentru construcţii, categorie II, amplasate în hotarele UAT Durleşti, mun. Chişinău, proprietatea cet. [REDACTED], din teren “agricol” în “pentru construcţii”.

3. Contabilitatea Primăriei or. Durleşti va perfecta borderoul de calcul pentru achitarea pierderilor Agricole pentru terenurile cu nr. cadastrale 0121103 [REDACTED], 0121103 [REDACTED], 0121103 [REDACTED], în baza Legii R. Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului, ţinând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

4. Prezenta decizie, cu confirmarea achitării perderilor agricole de Primăria or. Durleşti, va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile al Departamentului Cadastral al Agenţiei Servicii Publice.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan





DECIZIE nr. 1.15
din 12.02.2025

Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului

Examinând cererea nr. 518/25 din 10.02.2025 a cet. [REDACTED], cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent casei de locuit individuale, în temeiul art.14 (10) al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.118-124 Cod Administrativ şi a art.14 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administraţia publică locală”, Consiliul or. Durleşti, **DECIDE:**

1.A permite cet. [REDACTED] vânzarea-cumpărarea terenului cu nr. cadastral 0121109 [REDACTED] proprietate publică UAT Durleşti, cu suprafaţa de 0.0814 ha amplasat în or.Durleşti str. Mitropolit Dosoftei, [REDACTED] ca teren pe lângă casă.

2 .Contabilitatea centralizată a Primăriei or. Durleşti v-a emite calculul, în baza Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului ținând cont de toate modificările şi completările la aceasta.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastral al Agenţiei Servicii Publice

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului or. Durleşti, dna Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Dureleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.16
din 12.02.2025

Cu privire la alocarea mijloacelor din contul Fondului de rezervă

În legătură cu multiplele adresări a cetăţenilor privind acordarea ajutorului material pentru îmbunătăţirea situaţiei grele materiale, pentru procurarea medicamentelor, pentru tratamentul de reabilitarea şi susţinere, se operează modificări la buget în conformitate cu art.27 (2), 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 6 octombrie 2003 “Cu privire la Finanţele Publice Locale” în temeiul art.14 (2) lit.n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administraţia Publică Locală”, Decizia Consiliului Local Dureleşti nr.10.1 din 10.12.2024 “Cu privire la aprobarea Bugetului oraşului Dureleşti în lectura II pentru anul 2025”, Consiliul oraşului Dureleşti, **DECIDE:**

1. Se permite alocarea mijloacelor financiare din contul Fondului de rezervă al Primăriei oraşului Dureleşti, în sumă totală de 546 000.00 lei, cu scopul acordării ajutorului material conform procesului verbal 01 din data de 30.01.2025 al grupului de lucru. Procesul verbal al grupului de lucru este parte integrantă a prezentei decizii.

1.1 Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Dureleşti pe anul 2025, pornind de la prevederile prezentei decizii.

2. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Dureleşti Eleonora Şaran.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Anexa la Decizia Consiliului Local
Nr. 1.16 din 12 2025
Aprobat: Primar or. Durlești
Șaran Eleonora



**PROCES VERBAL nr. 01
din 30.01.2025**

**al ședinței Grupului de lucru pentru distribuirea ajutoarelor materiale din contul
mijloacelor financiare al Fondului de rezervă pentru anul 2025**

Au fost prezenți la comisia Grupului de lucru pentru distribuirea mijloacelor Fondului de Rezervă a Primăriei or. Durlești:

- *Bunescu Alexandru, consilier local, președintele grupului de lucru - absent*
- *Onofrei Mihail, consilier local, membru - absent*
- *Draguțan Sergiu, consilier local, membru*
- *Popșoi Oleg, consilier local, membru*
- *Nocolai Cristian, consilier local, membru,*
- *Cernobrovciuc Ala, consilier local, membru - absent*
- *Olan Marcel consilier local, membru*
- *Postolachi Denis, asistent social din cadrul Primăriei or. Durlești, raportor*

Ordinea de zi:

1. Examinarea cererilor cetățenilor cu privire la acordarea ajutorului material pentru îmbunătățirea situației financiare a familiilor social-vulnerabile, pentru procurarea medicamentelor la tratamentul de reabilitare și susținere, inclusiv veteranilor de război, participanți la evenimentele pentru integritatea Republicii Moldova, în număr total de 160 persoane.

RAPORTOR: Postolachi Denis, asistent social.

A fost votat ordinea de zi: pentru - 4; Împotrivă – 0; s-au abținut – 0;

S-au examinat:

Cererile cetățenilor în număr total de 160 persoane domiciliat în orașul Durlești.

S-a Decis:

1. Se permite utilizarea sumei de 546 000,00 lei pentru acordarea ajutorului material solicitanților conform cererilor prezentate, total – 160 cereri.

Votat: pentru - 4, Împotrivă – 0; s-au abținut – 0.

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.17
din 12.02.2025

**Cu privire la coordonarea organigramei şi a statelor de personal IMSP
Centrul de Sănătate Durleşti pentru anul 2025**

În temeiul Regulamentului Instituţiei Medico-Sanitare Publică Centrul de Sănătate Durleşti, privind atribuţiile exclusive ale Fondatorului, adică ale Consiliului Local or. Durleşti, avînd ca bază demersul şefei CS Durleşti dna [REDACTED], cu privire la aprobarea organigramei şi statelor de personal pentru anul 2025, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea Republicii Moldova nr.397-XV din 06 octombrie 2003 “Cu privire la Finanţele Publice Locale “ în temeiul art.14 (2) lit.n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administraţia Publică Locală” Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE:**

1.A aproba organigrama şi statele de personal ale IMSP Centrul de Sănătate Durleşti pentru anul 2025.

2.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durleşti Eleonora Şaran.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului





Marcel Olan

Andrei Balan

ORGANIGRAMA

IMSP Centrul de Sănătate Durești

Anexa nr. 1

la Decizia nr. 1/17 din 12.02. 2025

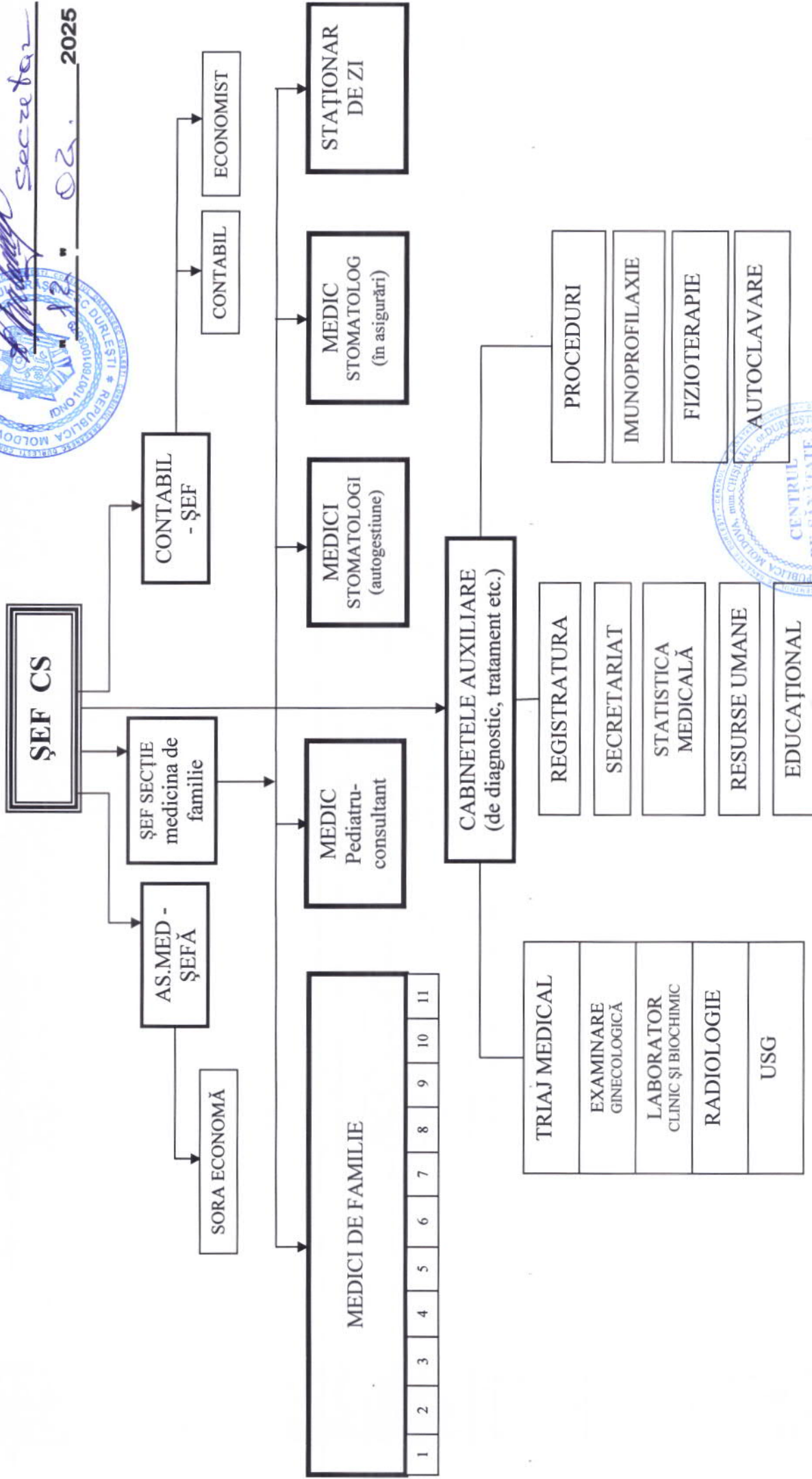


"Aprobat"

Fondator - Consiliul or. Durești

Secretar

12.02. 2025



Șef CS



APROB:
12.02.2025

Statele de personal ale I.M.S.P. Centrul de Sănătate Durlești la 01 ianuarie 2025

Nr. crt.	Codul funcției	Denumirea unității	2024 aprobat	Modificari	2025 aprobat
I. Personal de conducere					
1	112076	Șef CS	1,00		1,00
		Total aparat administrativ	1,00	0,00	1,00
II. Medici					
1	134208	Șef secției medicina de familie	1,00		1,00
2	221104	Medic de familie	11,00		11,00
3	221201	Medic stomatolog	0,50		0,50
4	221201	Medic laborant	0,50		0,50
5	221201	Medic pediatru consultant	1,00		1,00
6	221201	Medic radiolog	0,50		0,50
7	221201	Medic imagist sonografist	1,00		1,00
		Total medici	15,50	0,00	15,50
III. Personal medical mediu					
8	222102.06	Asistent medical de familie superior instituție	1,00		1,00
9	222102	Asistent medical de familie	13,50		13,50
10	222102	Asistent medical de familie în perinatologie	1,00		1,00
11	322100	Asistent medical în cabinetul Educație pentru Sănătate	1,00		1,00
12	322101	Asistent medical în cabinetul de imunizări	1,00		1,00
13	322101	Asistent medical în sala de proceduri	1,50		1,50
14	322101	Asistent medical în staționarului de zi	1,00		1,00
15	322101	Asistent medical în cabinetul de triaj	1,25		1,25
16	322101	Asistent medical a medicului stomatolog	0,25		0,25
17	322102	Laborant în laboratorul clinic	2,00		2,00
18	325501	Asistent medical de fizioterapie	1,00		1,00
19	331404	Statistician medical	1,00		1,00
20	311923	Tehnician radiolog	0,50		0,50
21	222110	Asistent medical în cabinetul USG	1,00		1,00
		Total personal mediu	27,00	0,00	27,00
IV. Personalul medical inferior					
21	515116	Soră econoamă	1,00		1,00
22	334401	Registrator medical	2,00		2,00
22	532104	Infermieră de cabinet	6,00		6,00
23	532104	Infermieră în laboratorul clinic	0,50		0,50
24	532104	Infermieră în cabinetul fizioterapie	0,50		0,50
25	532104	Infermieră în cabinetul stomatologic	0,25		0,25
26	665101	Autoclavor	1,00		1,00
		Total infermiere	11,25	0,00	11,25
V. Alt personal					
26	121102	Contabil șef	1,00		1,00
1	241103	Contabil	1,00		1,00
2	263107	Economist	0,25		0,25
3	121205	Inspector serviciu personal	0,25		0,25
4	412001	Secretar	0,25		0,25
5	832202	Conducător auto	1,00		1,00
6	712615	Lăcătuș instalator tehnică-sanitară	1,00		1,00
7	741253	Lăcătuș electrician la repararea utilajelor electrice	0,50		0,50
8	962907	Paznic	2,00		2,00
		Total alt personal	7,25	0,00	7,25
		Total general	62,00	0,00	62,00
		inclusiv: personal de conducere	1,00	0,00	1,00
		medici	15,50	0,00	15,50
		personal medical mediu	27,00	0,00	27,00
		personal medical inferior	11,25	0,00	11,25
		alt personal	7,25	0,00	7,25

Conducătorul prestatorului de servicii medicale

Contabil șef

Fondator



APROB:

Secretar al Consiliului

02 2025

SCHEMA

de încadrare a personalului cabinetului de stomatologie
a IMSP Centrul de Sănătate Durlești la 01.01.2025
(autogestiune)

I.	Medici		
	2.	Medic stomatolog	0,50
	Total		0,50
II.	Personal medical cu studii medii		
	1.	Asistentă medicală a cabinetului stomatologic	0,25
III.	Personal medical inferior		
	1.	Infirmieră de cabinet	0,5
Alt personal			
	1	Contabil	0,25
	Total unități		1,50

Șef instituție

Contabil șef

Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.18
din 12.02.2025

Cu privire la aprobarea indicelui de referinţă al indemnizaţiei lunare pentru anul 2025

În temeiul Regulamentului intern privind stabilirea indemnizaţiei lunare pentru personalul din cadrul APL aprobat în baza Hotărîrii Guvernului nr.308 din 25.05.2023 şi luând în consideraţie informaţia privind capacitatea administrativă adecvată a UAT Durleşti de nivel I calculată de Ministerul Finanţelor al PM (or.Durleşti – 9,5%) conform executării bugetare pentru anul 2024, în temeiul art.14 (2) lit.n) şi art.19 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 – XVI din 28.12.2006 “Privind Administraţia Publică Locală”, deciziei CL Durleşti nr.10.1 din 10.12.2024 cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2025 în lectura II, Consiliul oraşului Durleşti, **DECIDE**:

1.Se aprobă indicele de referinţă al indemnizaţiei lunare pentru anul 2025, acordate personalului din aparatul primarului, precum şi personalului cu funcţii de demnitate publică în conformitate cu statele de personal avizate de către Cancelaria de Stat, în mărime de 40% din salariul de bază.

2.Mărimea indemnizaţiei lunare în valoare absolută (lei) pentru fiecare angajat, inclusiv pentru persoanele cu funcţii de demnitate publică, va fi fixată în dispoziţia primarului or.Durleşti în baza indicelui de referinţă şi timpul efectiv lucrat.

3.Se permite alocarea surselor financiare pentru achitarea indemnizaţiei lunare personalului din cadrul autorităţilor administraţiei publice locale, inclusiv persoanele cu funcţii de demnitate publică pentru anul bugetar 2025 la linia bugetară:

1013/11183/0111/0301/00005/300 cod ECO 273711 suma de 514 920,00 lei

4.Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului de Durleşti Eleonora Şaran.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Marcel Olan

Secretar al Consiliului

Andrei Balan



Republica Moldova
Municipiul Chisinau
Consiliul oraşului Durleşti



Республика Молдова
Муниципий Кишинэу
Городской Совет Дурлешть

DECIZIE nr. 1.19
din 12.02.2025

Cu privire la rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2025

În scopul asigurării suportului financiar la acoperirea cheltuielilor pentru executarea lucrărilor de reparație și modernizarea clădirii Gimnaziului Durlești, în conformitate cu art.27 (2) 27 (3) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014”, în temeiul art.29(1) lit.f) și art.32(1) (4) din Legea Republicii Moldova nr.436 - XVI din 28.12.2006 „Privind Administrația publică Locală, deciziei nr.10.1 din 10.12.2024 Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2025 în lectura II, Consiliul Local al or.Durlești, **DECIDE:**

1.Se aprobă rectificarea bugetului oraşului Durleşti pe anul 2025, din contul mijloacelor financiare al grupului de cheltuieli „Servicii în domeniul economiei, dezvoltarea transporturilor”,

Linie bugetară 1013/11183/0420/7502/00333, cod ECO 222999 -660.0 mii lei (minus).

La contul mijloacelor financiare alocate grupului de cheltuieli „Învățământ gimnazial”,

Linie bugetară 1013/11183/0921/8804/00201, cod ECO 311120 +660,0 mii lei (plus),

Pentru executarea lucrărilor de reparație și modernizarea clădirii Gimnaziului Durlești.

2.Se operează modificările de rigoare în bugetul oraşului Durleşti pe anul 2025 pornind de la prevederile prezentei Decizii .

3. Primarul oraşului Durleşti Va asigura controlul executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

Preşedinte de şedinţă

Secretar al Consiliului




Marcel Olan
Andrei Balan